

# OPERE INFRASTRUTTURALI AREA EX-ALFA ROMEO N8 - VIABILITA' LOTTO A3

RHO - ARESE, MILANO

PROGETTO ESECUTIVO

## Committente

Particom Uno S.p.a.

Via Amilcare Ponchielli 7 - 20129 Milano (MI)

## J+S SpA

via dei Mestieri 13 - 20863 Concorezzo (MB) Italia  
tel. 039 6886381 info@jplus.it www.jplus.it



## Progettista

Ing. Matteo Stella

documento  
firmato digitalmente

## Quadro Revisioni

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	21.10.24	EMISSIONE	AP	MB	MS
01	17.03.25	VALIDAZIONE	EE	MB	MS

## Codifica elaborato

Anno	Commessa	Fase progetto	Progetto	Attività	Disciplina	Categoria	Progressivo	Revisione
22	158	PE	N08	CCP	0	QE	001	01

## Titolo elaborato

**A - DOCUMENTAZIONE GENERALE**  
**A03 - COMPUTI E STIME**  
**Quadro economico**

Commessa

22-158

Scala

:-

Data

17.03.25

**OPERE INFRASTRUTTURALI AREA EX ALFA ROMEO  
N8 - VIABILITA' LOTTO A3**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**QUADRO ECONOMICO**

**A) STIMA DEI LAVORI**

**A) Base d'asta**

<i>cod.</i>	<i>descrizione</i>	<i>importo €</i>
<b>A1) LAVORI A CORPO</b>		
A1.0)	Cantierizzazione	€ 42.202,45
A1.1)	Corpo stradale	€ 984.590,87
A1.2)	Idrologia e Idraulica	€ 286.611,79
A1.3)	Impianti	€ 6.550,52
A1.5)	Opere a verde	€ 14.569,56
<b>totale A1 - LAVORI A CORPO</b>		<b>€ 1.334.525,19</b>

**A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)**

<i>cod.</i>	<i>descrizione</i>	<i>importo €</i>
A2.1)	Costi della sicurezza aziendali e oneri della sicurezza	€ 128.599,20
<b>totale A2 - ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€ 128.599,20</b>

**TOTALE LAVORI A** € **1.463.124,39**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

<i>cod.</i>	<i>descrizione</i>	<i>importo €</i>	<i>%</i>
B1)	Indennizzi	€ 7.315,62	0,50%
B2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 7.315,62	0,50%
B3)	Spostamento sottoservizi interferenti, Allacciamenti ai pubblici servizi, assistenze e rimborsi agli enti	€ 38.525,00	Quotato (2,63%)
B4)	Imprevisti (6% di A)	€ 87.787,46	6,00%
B5)	Acquisizione aree, occupazioni temporanee, accordi bonari		
B6)	Accantonamento art.133 del D.lgs163/2006 (0,5% di A)	€ 7.315,62	0,50%
B7)	Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (7% di A)	€ 102.418,71	7,00%
B8)	Spese per pubblicità	€ 7.315,62	0,50%
B9)	Monitoraggio ambientale	€ 58.524,98	4,00%
B10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (1% di A)	€ 14.631,24	1,00%
B11)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D. Lgs. 36/2023)	€ 263,36	
B12)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 7.315,62	0,50%
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B</b>		<b>€ 338.728,86</b>	<b>23,2%</b>
Oneri I.V.A. Lavori 22% di A+B4+B6		€ 342.810,04	22%
Oneri I.V.A. 22% di B1+B2+B3+B5+B7+B8+B9+B10+B11+B12		€ 53.597,67	22%

**IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)** € **2.198.260,97**